

Alvará de Licença ou Autorização de Utilização de Restauração e Bebidas

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal
de Tabuaço

Nome _____ contribuinte
fiscal n.º _____, portador do Bilhete de Identidade n.º _____, emitido em
____/____/____ pelo Arquivo de Identificação de _____ / Cartão de Cidadão com validade
____/____/____*, residente em _____ código postal
____ - _____, freguesia de _____ telefone/telemóvel n.º _____ /
_____, correio electrónico _____,
na qualidade de _____¹, vem requerer a V.ª Ex.ª (assinalar com x) nos termos do n.º1 do art.º
10.º Decreto-Lei n.º 234/07, de 19 de Junho, a emissão do **Alvará de Licença ou Autorização de Utilização** de:

1. Instalação sem realização de obras;
2. Instalação através de obra licenciada ou autorizada;
3. Instalação após pedido de comunicação prévia.

Para:

- Restauração
 Restauração e Bebidas
 Bebidas com espaço destinado a dança
 Com fabrico próprio de ² _____

Com a denominação _____

Sito em _____ Freguesia _____

Código Postal ____/____ Capacidade de _____ lugares.

Pede deferimento,
Tabuaço, ____ de _____ de _____

O (s) requerente (s)

*Riscar o que não interessa.

¹ Proprietário/Usufrutuário/Locatário/Mandatário/ Titular do direito de uso e habitação/outros (indicar quais).

² Pastelaria, panificação ou gelados/outros

Conferi Documentos (Assinatura legível).

Categoria: _____



1. Comprovativo de legitimidade para efectuar o pedido:

- 1.1. Cópia do Bilhete de Identidade e Cartão de Contribuinte ou Cartão Único (Pessoa Singular)
 - 1.2. Cartão de Pessoa Colectiva (Pessoa Colectiva)
 - 1.3. Cópia da certidão do Registo Comercial emitida há menos de um ano (Pessoa Colectiva)
 - 1.4. Certidão da Conservatória do registo predial emitida há menos de 6 meses (Proprietário)
 - 1.5. Procuração ou outro documento que confira a representação (Mandatário)
 - 1.6. Contrato de arrendamento e autorização do locador para alteração do uso (Locatário)
 - 1.7. Contrato de promessa de compra e venda que lhe confira o direito à alteração pretendida (Promitente comprador)
 - 1.8. Autorização de **todos** os condóminos para o uso pretendido ou acta da deliberação que autoriza a alteração pretendida (Promitente comprador)
 - 1.9. Certidão da Conservatória do registo Predial da descrição e de todas as inscrições em vigor, emitida há menos de 6 meses (Promitente comprador)
-

2. Peças escritas e desenhadas:

- 2.1. **Termo de responsabilidade** de técnico habilitado, acompanhado de um dos seguintes documentos
 - 2.2. Certidão comprovativa da validade de inscrição em associação pública de natureza profissional
 - 2.3. Declaração de organismo público oficial reconhecido que possa aferir a habilitação adequada para a subscrição de projectos, nos termos do n.º4, artigos 10.º do DL n.º 555/99 de 16/12, na redacção da Lei n.º.26/2010, de 30/03 caso a actividade não seja abrangida por associação pública de natureza profissional
-

3. Projecto de Arquitectura:

- 3.1. Planta de localização à escala 1/1000 e 1/2000, com a indicação precisa do local
 - 3.2. Memória descritiva e justificativa onde se refira o tipo, a denominação, a entidade exploradora, identificação da fracção e ainda se a mesma se encontra sob o regime de propriedade horizontal
 - 3.3. Planta (s) de instalação à escala 1/50 e 1/100, do (s) piso (s) de acordo com o executado, com indicação dos seguintes elementos
 - 3.4. Identificação e área dos compartimentos
 - 3.5. Equipamento e mobiliário, fixo e não fixo
 - 3.6. Número esperado de trabalhadores em permanência em cada compartimento
 - 3.7. Cortes, à escala 1/50 e 1/100, de acordo com o executado com o pé direito devidamente cotado, indicando cores e materiais de revestimento
 - 3.8. Caso existam alterações no interior do edifício ou de uma das fracções apresentar 2 colecções das peças desenhadas, executadas nas cores convencionais (amarelos/vermelhos)
 - 3.9. Projecto Aparelhos de Ar Condicionado, ventilação e aquecimento central
 - 3.10. Levantamento fotográfico interior e exterior do estabelecimento
-

4. Outros elementos obrigatórios:

- 4.1. Livro de Obra, quando tenham sido realizadas obras

Alvará de Licença ou Autorização de Utilização de Restauração e Bebidas

- 4.2. Ficha com elementos estatísticos devidamente preenchida com os dados referentes à operação urbanística realizada
- 4.3. Parecer favorável ao projecto de arquitectura do Centro de Saúde ou duplicado do mesmo para consulta desta entidade
- 4.4. Parecer da Associação Nacional de Protecção Civil e respectiva cópia do projecto ou projecto de segurança contra risco de incêndios
- 4.5. Plano de Acessibilidades, conforme disposto no Decreto-Lei 163/2006, de 8 de Agosto, acompanhado do termo de responsabilidade do autor do projecto
-

5. Certificados de conformidade relativamente a:

- 5.1. Redes de Electricidade, emitido pela CERTIEL (vistoria EDP) em edificações novas, ou fotocópia do contrato de fornecimento de electricidade ou recibo
- 5.2. Redes de Gás, emitido pela Entidade Inspectora
- 5.3. Redes de Telefones, emitido pela Entidade Inspectora
- 5.4. Instalações Electromecânicas, emitido pela Entidade Inspectora
- 5.5. Parecer da CMT, sempre que existir alteração nas redes de águas e esgotos
-

Nota: Todas as peças escritas e desenhadas serão assinadas pelo técnico autor do projecto.

Informação complementar

Existe para o local informação prévia homologada favoravelmente em ____/____/____;

Existe para o local comunicação prévia processo n.º _____.

Existe para o local processo n.º _____, com alvará de Obras de Edificação;

Existe para o local pedido de dispensa de requisitos através de processo n.º _____;

Existe para o local alvará sanitário n.º _____ emitido em ____/____/____;

Existe para o local alvará de licença de utilização n.º _____ emitida em ____/____/____;

As partes comuns obtiveram licença /autorização, através de processo n.º _____;

Existe para o local dispensa de requisitos nos termos do art.º 8.º do DL n.º 234/2007, de 19/06, processo n.º _____ (se assinalou instalação sem realização de obras).