



**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE
TABUAÇO, REALIZADA NO DIA
11 DE JUNHO DE 2013**

Aos onze dias do mês de junho de dois mil e treze, nesta vila de Tabuaço e Salão Nobre dos Paços do Município, compareceram os Senhores João Joaquim Saraiva Ribeiro, José Carlos Pinto dos Santos, José João Monteiro Patrício e Alexandre Paulo da Silva Ramos, respetivamente, Presidente e Vereadores. -----

Ocupados os lugares, foi pelo Senhor Presidente da Câmara aberta a reunião quando eram dez horas e quinze minutos, a qual foi secretariada pelo Chefe de Equipa Multidisciplinar de Desenvolvimento Económico e Social, Modernização e Suporte, João Paulo Moita dos Santos. -----

Foi lida e aprovada, por unanimidade, a ata da reunião ordinária de 28 de maio de 2013. -----

O Senhor Vereador Carlos André Teles Paulo de Carvalho informou telefonicamente que não iria estar presente na reunião por motivos profissionais. -

A Câmara tomou conhecimento e considerou justificada a falta. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara propôs que fossem incluídos no período antes da Ordem do Dia, por não ter sido possível agendá-los aquando da elaboração da minuta, os seguintes assuntos: -----

A Colt Resources Inc. vem formular um pedido de declaração de interesse municipal para o “Projeto Mineiro de Tabuaço”. -----

Abertura de procedimento concursal com vista ao provimento no cargo de direção intermédia de 3.º grau da Unidade de Planeamento e Urbanismo. -----

Informação Técnica n.º 72_DGAT, de 3 de junho de 2013, referente à elaboração do auto de vistoria e medição de trabalhos n.º 2 no valor de € 14.158,61, acrescido do imposto sobre o valor acrescentado à taxa de 6%, da empreitada de “Renovação do Centro Histórico da Vila de Tabuaço –





Recuperação de Edifícios – Construção do Centro de Estudos/Museu Abel Botelho” – Processo 2013/AD/01. -----

Proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara respeitante à tabela de preços para as piscinas municipais de Tabuaço 2013. -----

Carta apresentada em 4 de junho de 2013 pelo Dr. José Manuel da Silva Cruz, respeitante ao terreno e casa pertencentes aos herdeiros de Augusto Alexandre Vieira e seu irmão António Manuel Vieira, ocupados com a construção do arruamento urbano que liga o lugar de São Vicente à avenida António Augusto da Silva Barradas, em Tabuaço. -----

Clube Automóvel da Régua vem apresentar proposta de organização de uma prova de perícia a realizar em Tabuaço, a contar para o Campeonato de Portugal Slalom 2013. -----

Proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara respeitante à oferta dos manuais escolares aos alunos que vão frequentar o 1.º Ciclo do Ensino Básico no ano letivo 2013/2014. -----

Proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara respeitante à prorrogação do serviço das Atividades de Enriquecimento Curricular e Componente de Apoio à Família até 31 de julho de 2013. -----

O Senhor Vereador José Carlos Pinto dos Santos veio solicitar alguns esclarecimentos ao Senhor Presidente da Câmara acerca da construção do hotel em parceria com a empresa Beleza do Monte – Desenvolvimento Turístico e Imobiliário, S.A. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a proposta de integração dos assuntos acima referenciados, antes da Ordem do Dia, passando de imediato à sua discussão. -----

A Colt Resources Inc. vem formular um pedido de declaração de interesse municipal para o “Projeto Mineiro de Tabuaço”. -----

DEL. 126/06/2013

A Câmara, considerando que o objetivo da declaração de interesse municipal prende-se com o facto de as ações a levar a efeito durante o período de exploração experimental do “Projeto Mineiro de Tabuaço” abrangerem áreas de Reserva Ecológica Nacional e tendo ainda em consideração que tal projeto assume um papel deveras importante no desenvolvimento socioeconómico do





concelho e da região, deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal, em conformidade com o preceituado na alínea b) do n.º 4 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, que se reconheça o interesse público municipal do concernente projeto e, por consequência, que seja emitida a declaração de relevante interesse público, para que a empresa Colt Resources Inc. possa instruir o seu pedido junto das respetivas entidades. -----

Abertura de procedimento concursal com vista ao provimento no cargo de direção intermédia de 3.º grau da Unidade de Planeamento e Urbanismo. ----

DEL. 127/06/2013

A Câmara tomou conhecimento dos despachos do Senhor Presidente da Câmara de 25 de março e 7 de junho de 2013 e deliberou, por unanimidade, o seguinte: ---

a) promover a abertura do procedimento concursal com vista ao provimento no cargo de direção intermédia de 3.º grau da Unidade de Planeamento e Urbanismo, nos termos do preceituado na Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, com as alterações introduzidas pelas Leis n.ºs 51/2005, de 30 de agosto, 64-A/2008, de 31 de dezembro, 3-B/2010, de 28 de abril e 64/2011, de 22 de dezembro, adaptado à administração local pela Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto; -----

b) aprovar que o júri de recrutamento seja composto pelas seguintes personalidades de reconhecido mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal: -----

- Presidente – Nuno Vaz Ribeiro (Diretor do Departamento de Administração Geral e Finanças do Município de Montalegre). -----
- 1.º Vogal – José Paulo Queiroz (Gestor/Administrador Executivo da VALIMAR Comunidade Intermunicipal entre 1995-2007, Administrador da Águas do Minho e Lima, S.A., entre 2003-2006). -----
- 2.º Vogal – Pedro Alexandre Fernandes da Mota e Costa (Docente da Escola de Economia e Gestão da Universidade do Minho, Consultor de Finanças Locais e Gestão Autárquica). -----

c) propor, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 13.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, a designação pela Assembleia Municipal do júri do procedimento. -----

Informação Técnica n.º 72_DGAT, de 3 de junho de 2013, referente à elaboração do auto de vistoria e medição de trabalhos n.º 2 no valor de € 14.158,61, acrescido do imposto sobre o valor acrescentado à taxa de 6%, da empreitada de “Renovação do Centro Histórico da Vila de Tabuaço –





Recuperação de Edifícios – Construção do Centro de Estudos/Museu Abel Botelho” – Processo 2013/AD/01. -----

DEL. 128/06/2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de vistoria e medição de trabalhos – 2.ª situação provisória da empreitada de “Renovação do Centro Histórico da Vila de Tabuaço – Recuperação de Edifícios – Construção do Centro de Estudos/Museu Abel Botelho” – Processo 2013/AD/01, no valor de € 14.158,61 (catorze mil, cento e cinquenta e oito euros e sessenta e um cêntimos), acrescido do imposto sobre o valor acrescentado à taxa de 6%. -----

Mais deliberou, por unanimidade, autorizou o Senhor Presidente da Câmara a efetuar o respetivo pagamento. -----

Proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara respeitante à tabela de preços para as piscinas municipais de Tabuaço 2013. -----

De segunda a sexta-feira	Geral	Cartão Jovem Municipal
<i>Até aos 5 anos</i>	<i>Gratuito</i>	
<i>Dos 6 aos 10 anos</i>	<i>€ 0,50</i>	
<i>Dos 11 aos 16 anos</i>	<i>€ 1,50</i>	<i>€ 1,10</i>
<i>Mais de 16 anos</i>	<i>€ 2,00</i>	<i>€ 1,50</i>
<i>Mais de 65 anos</i>	<i>Gratuito</i>	

Sábados, Domingos e Feriados	Geral	Cartão Jovem Municipal
<i>Até aos 5 anos</i>	<i>Gratuito</i>	
<i>Dos 6 aos 10 anos</i>	<i>€ 0,50</i>	
<i>Dos 11 aos 16 anos</i>	<i>€ 2,00</i>	<i>€ 1,50</i>
<i>Mais de 16 anos</i>	<i>€ 2,50</i>	<i>€ 2,00</i>
<i>Mais de 65 anos</i>	<i>Gratuito</i>	





DEL. 129/06/2013

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, em conformidade com o disposto na alínea j) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, aprovar a tabela de preços para as piscinas municipais de Tabuaço 2013. -----

Carta apresentada em 4 de junho de 2013 pelo Dr. José Manuel da Silva Cruz, respeitante ao terreno e casa pertencentes aos herdeiros de Augusto Alexandre Vieira e seu irmão António Manuel Vieira, ocupados com a construção do arruamento urbano que liga o lugar de São Vicente à avenida António Augusto da Silva Barradas, em Tabuaço. -----

DEL. 130/06/2013

Relativamente a este assunto o Senhor Vereador José Carlos Pinto dos Santos disse o seguinte: -----

1.º – Está disposto a apresentar em qualquer altura todos os esclarecimentos sobre a matéria em causa; -----

2.º – Na execução do projeto da variante de acesso ao Centro de Saúde houve a necessidade de proceder à demolição de um prédio urbano pertencente ao Senhor Agostinho de Sousa Alexandre e outros, designadamente o seu sobrinho Augusto Alexandre Vieira; -----

3.º – No decurso da execução da variante e durante largos meses o agregado familiar do falecido Agostinho passou a habitar a casa sita no lugar do Pedregal, pertencente à família de José Messias Branco, a quem a Câmara sempre pagou regularmente a renda acordada; -----

4.º – Que em conversação posterior, quer com o Senhor Agostinho quer com o Senhor Augusto, se acordou numa solução definitiva que consistia fundamentalmente na permuta do espaço da casa demolida e terreno envolvente por duas moradias, entretanto construídas no Bairro de São João, as quais ainda foram habitadas em vida pelos falecidos Agostinho e Augusto; ---

5.º – A permuta englobava, como se referiu no ponto anterior, o terreno sobranceiro junto à variante onde o Executivo anterior chegou a pensar em lá construir um novo quartel da Guarda Nacional Republicana; -----





6.º – *Que não se chegou a formalizar a permuta por razões que se prendem fundamentalmente com a morte prematura quer do Senhor Agostinho quer da morte ainda mais prematura do Senhor Augusto e da impossibilidade legal de alienar, então, as duas habitações sitas no Bairro de São João, na execução de um contrato de habitação social celebrado com o extinto Instituto Nacional da Habitação;* -----

7.º – *Tudo o que atrás ficou exposto foi do conhecimento e do acordo dos falecidos, cabendo em minha opinião, ao Executivo atual proceder à formalização da dita permuta logo que possível. -*

A Câmara tomou conhecimento. -----

Clube Automóvel da Régua vem apresentar proposta de organização de uma prova de perícia a realizar em Tabuaço, a contar para o Campeonato de Portugal Slalom 2013. -----

DEL. 131/06/2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de € 3.000,00€ (três mil euros) para comparticipação nas despesas com a realização da prova de perícia de Tabuaço, bem como emitir o concernente alvará. -----

Proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara respeitante à oferta dos manuais escolares aos alunos que vão frequentar o 1.º Ciclo do Ensino Básico no ano letivo 2013/2014. -----

DEL. 132/06/2013

A Câmara, considerando que as famílias estão a atravessar um período de grandes dificuldades financeiras, deliberou, por unanimidade, oferecer os manuais escolares a todos os alunos que vão frequentar no ano letivo 2013/2014 o 1.º Ciclo do Ensino Básico nas escolas do concelho de Tabuaço. -----

Proposta apresentada pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara respeitante à prorrogação do serviço das Atividades de Enriquecimento Curricular e Componente de Apoio à Família até 31 de julho de 2013. -----

DEL. 133/06/2013

A Câmara, tendo em consideração que o período pré-escolar vai encerrar no próximo dia 5 de julho, deliberou, por unanimidade, prorrogar o prazo de funcionamento das Atividades de Enriquecimento Curricular e Componente de Apoio à Família até 31 de julho de 2013. -----





O Senhor Vereador José Carlos Pinto dos Santos veio solicitar alguns esclarecimentos ao Senhor Presidente da Câmara acerca da construção do hotel em parceria com a empresa Beleza do Monte – Desenvolvimento Turístico e Imobiliário, S.A. -----

1. Se as ações correspondentes a 20% do capital social da sociedade anónima Beleza do Monte são ao portador ou nominativas? No caso de serem ao portador onde se encontram e qual o valor nominal de cada ação. -----

2. Na eventualidade de as ações serem ao portador sugiro que se requeira a respetiva conversão em ações nominativas, tituladas a favor do Município. -----

3. Se a constituição da sociedade Beleza do Monte foi precedida ou não de concurso público, tendo em vista como objeto principal a construção do hotel em São Plácido? -----

4. Se o projeto executado obedece aos normativos legais para o seu licenciamento e se a obra executada está de acordo com o projeto licenciado? No caso afirmativo, quais os factos ou documentos que fundamentam a afirmação da conformidade do projeto com a obra executada. -----

5. Qual foi o processo utilizado para a avaliação da Quinta de São Plácido para efeito de sua entrega em espécie, no âmbito do capital social? -----

DEL. 134/06/2013

A Câmara tomou conhecimento. -----

Por sua vez, o Senhor Presidente da Câmara, tendo em conta que algumas das questões focadas pelo Senhor Vereador José Carlos Pinto dos Santos são de cariz estritamente técnico, propôs à Excelentíssima Câmara que a resposta às mesmas fosse dada na próxima reunião ordinária. -----

A Câmara aceitou por unanimidade. -----





ORDEM DO DIA

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, o Senhor Presidente informou a Câmara das decisões geradoras de custo ou proveito financeiro tomadas no uso da delegação de poderes. -----

Dos despachos proferidos pelo Senhor Vereador a Tempo Inteiro, Alexandre Paulo da Silva Ramos, no período compreendido entre os dias 27 de maio e 7 de junho de 2013. -----

A relação dos despachos, depois de devidamente rubricada, fica a fazer parte integrante da ata. -----

Relação da entrada de faturas na Divisão Financeira, conforme informação datada em 7 de junho de 2013, na importância de € 22.374,35 (vinte e dois mil, trezentos e setenta e quatro euros e trinta e cinco cêntimos). -----

A relação da entrada de faturas, depois de devidamente rubricada, fica a fazer parte integrante da ata. -----

Relação dos pagamentos efetuados no período compreendido entre os dias 24 de maio e 7 de junho de 2013, com as autorizações de pagamento n.ºs 1663 à 1780 no montante de € 292.738,11 (duzentos e noventa e dois mil, setecentos e trinta e oito euros e onze cêntimos). -----

A relação dos pagamentos, depois de devidamente rubricada, fica a fazer parte integrante da ata. -----

Relação das aquisições de serviços efetuadas ao abrigo da Autorização Genérica Prévia da Câmara Municipal de 8 de janeiro de 2013, até ao montante de € 5.000,00 (cinco mil euros), no período compreendido entre os dias 1 e 31 de maio de 2013, conforme relação datada em 11 de junho de 2013. -----

A relação depois de devidamente rubricada fica a fazer parte integrante da ata. ---

OBRAS E SERVIÇOS EFETUADOS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA: -----

- ✓ Continuação da limpeza de árvores e do arranjo dos espaços ajardinados do concelho; -----
- ✓ Continuação da limpeza, retificação de cloros e manutenção dos depósitos de águas no concelho; -----





- ✓ Corte de ervas, limpeza de valetas e desobstrução de aquedutos na estrada municipal entre o cruzamento de Cabriz e Sendim, incluindo o ramal de Cabriz e Guedieiros; -----
- ✓ Conclusão dos trabalhos de arranjo do atelier/loja de artesanato, sita no jardim Conde Ferreira, na vila de Tabuaço; -----
- ✓ Início dos trabalhos para a colocação dos aparelhos geriátricos no Calvário, na vila de Tabuaço; -----
- ✓ Conclusão da construção de muros de xisto no Bairro da Paz, na freguesia de Adorigo; -----
- ✓ Arranjo de caminhos agrícolas na freguesia de Távora; -----
- ✓ Continuação dos trabalhos de requalificação da Casa Paroquial, na freguesia de Sendim; -----
- ✓ Continuação do calcetamento do largo de São Mamede, na freguesia de Paradela; -----
- ✓ Início dos trabalhos de construção do polidesportivo na freguesia de Arcos; -----
- ✓ Montagem de palco e logística para a realização das atividades de comemoração do Dia Mundial da Criança e das Jornadas Pedagógicas na Escola Básica e Secundária Abel Botelho de Tabuaço. -----

SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

A Junta de Freguesia da Granja do Tedo vem solicitar a transferência de uma verba para custear as despesas com a realização do evento "Saberes e Odores". -----

DEL. 135/06/2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência para a Junta de Freguesia da Granja do Tedo da importância de € 700,00 (setecentos euros) para participar nas despesas com a realização do evento "Saberes e Odores". -----

Mais deliberou, por unanimidade, que a data do compromisso fica condicionada à existência de fundos disponíveis. -----

Aprovação da ata em minuta (artigo 92.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação). -----

DEL. 136/06/2013

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta estas deliberações. ---

Foi encerrada a reunião quando eram onze horas e trinta e cinco minutos. ---

De tudo se lavrou a presente ata que vai ser devidamente assinada. -----





O Presidente da Câmara,



O Secretário,



