



**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
TABUAÇO, REALIZADA NO DIA  
27 DE NOVEMBRO DE 2012**

Aos vinte e sete dias do mês de Novembro de dois mil e doze, nesta Vila de Tabuaço e salão nobre dos Paços do Concelho, compareceram os Senhores João Joaquim Saraiva Ribeiro, José Carlos Pinto dos Santos, José João Monteiro Patrício e Alexandre Paulo da Silva Ramos, respectivamente Presidente e Vereadores. -----

Ocupados os lugares, foi pelo Senhor Presidente da Câmara aberta a reunião quando eram dez horas e quinze minutos, a qual foi secretariada pelo Chefe da Divisão Administrativa, Ernesto Andrade Fonseca. -----

Foi lida e aprovada, por unanimidade, a acta da reunião ordinária de 13 de Novembro de 2012. -----

O Senhor Vereador Carlos André Teles Paulo de Carvalho informou telefonicamente que não iria estar presente na reunião por motivos profissionais. -----

A Câmara tomou conhecimento e considerou justificada a falta. -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DE TRABALHOS**

O Senhor Presidente informou a Câmara do seguinte:

- Da reunião realizada no dia 19/11/2012, no Ministério da Justiça na presença da Senhora Ministra da justiça e presidentes de Câmara, no âmbito do Mapa judiciário: Lei de Organização do Sistema Judiciário; Regime de Organização e Funcionamento dos tribunais Judiciais. -----

No decurso da reunião a Senhora Ministra da Justiça mostrou abertura para analisar, ponderar e resolver quaisquer discrepâncias que subsistam neste momento relativamente aos dados constantes das Linhas Estratégicas para a Reforma judiciária e respectiva matriz. -----





- De uma reunião no Ministério da Administração Interna, realizada no dia dezanove de Novembro de dois mil e doze (19-11-2012), onde estiveram presentes o Senhor Vereador Alexandre Paulo da Silva Ramos e o Senhor Arquitecto Luís Pretarouca, com vista a tratar de assuntos respeitantes à construção do Quartel da GNR. -----

- Da Reunião realizada no dia catorze de Novembro de dois mil e doze (14/11/2012), tal como previsto, onde estiveram presentes: Os Senhores Vice-Presidente José João Monteiro Patrício e o Vereador Alexandre Paulo da Silva Ramos, em representação da Câmara Municipal, o Provedor da Santa Casa da Misericórdia de Tabuaço (SCMT), Padre Luís Ribeiro da Silva, Faustino Fernandes Lopes e António Manuel Oliveira Inácio, estes em representação da Santa Casa da Misericórdia. -----

Mais informou que, lamentavelmente, após mais de quatro horas de reunião, depois de se ter iniciado a elaboração de um documento que obrigasse ambas as partes (Santa Casa da Misericórdia de Tabuaço e Câmara Municipal de Tabuaço), com vista à boa execução das obras de construção da Unidade de Cuidados Continuados Integrados (UCCI), o Senhor Provedor, sem razão que o justificasse, abandonou a reunião juntamente com os restantes elementos representativos da referida Instituição. -----

Face à importância que o assunto reveste, o Senhor Presidente da Câmara teceu os seguintes considerandos: -----

- considerando que a UCCI é um investimento de interesse relevante para a região e para o concelho, quer em termos sociais quer em termos económicos, tendo em conta, entre outras coisas, a criação de vários postos de trabalho; ----

- considerando que a obra terá sido, segundo informação do Senhor Provedor, adjudicada por um milhão e novecentos mil euros, sendo a mesma comparticipada pelo FEDER com um milhão e setenta mil euros; -----

- considerando que a SCMT não terá liquidez, como o tem referido por diversas vezes o Senhor Provedor, para fazer face à comparticipação nacional, a que está vinculada contratualmente, e que será de oitocentos e trinta mil euros; ----

- considerando que o investimento na construção da UCCI passa pela recuperação e requalificação do antigo hospital de Tabuaço, aspiração de todos os Tabuacenses, e pela construção de raiz de um edifício totalmente novo nas proximidade daquele, ligados entre si; -----





- considerando que o projeto de arquitetura é da autoria dos arquitetos do município, cujo empenho e qualidade do trabalho são de realçar; -----

- considerando que não foi nada fácil conseguir a aprovação deste investimento bem como garantir o seu financiamento, em tempos que são difíceis e controversos, para os quais se destaca a dedicação sempre pronta da Câmara Municipal, -----

o Senhor Presidente da Câmara apresentou a seguinte

**PROPOSTA:**

1. Para além do deliberado em reunião de 20/12/2011, financiar a totalidade da participação nacional a que a SCMT está obrigada, no total de oitocentos e trinta mil euros, em dinheiro e/ou bens e serviços, sendo estes a deduzir no contrato de empreitada, tendo por referência os preços apresentados pela empresa adjudicatária e que a Câmara entenda por bem realizar. -----

2. Condicionar os efeitos do ponto 1. desta proposta à celebração da escritura pública de compra e venda do prédio sito no lugar de S. Plácido, na freguesia de Tabuaço, inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o número 1003 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Tabuaço sob o número 667/19970318, a qual já foi objeto de deliberação por este executivo em reunião ordinária de 20 dezembro de 2011, e bem assim à extinção do processo n.º 103/12.9TBTBC pendente no Tribunal da Comarca de Tabuaço mediante a desistência recíproca dos pedidos nele formulados por Autor e Ré. -

3. Condicionar as participações em dinheiro e/ou em bens e serviços a informações técnicas da Divisão de Obras Municipais; -----

4. Garantir o acompanhamento técnico e a fiscalização da obra através dos serviços técnicos do Município; -----

5. Autorizar o Senhor Presidente da Câmara a reunir com a SCMT, representada pela Direção ou pelo Senhor Provedor, desde que mandatado para o efeito, e com a empresa adjudicatária, a fim de se celebrar um documento escrito, que obrigue as partes, a ser sufragado em próxima reunião da Câmara Municipal. -----





**DEL-288/2012**

A Câmara Municipal, concordando com a proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara, deliberou, por unanimidade, aprová-la e dar conhecimento da mesma à Santa Casa da Misericórdia de Tabuaço. -----

O Senhor Presidente convocou nos termos da alínea o) do artigo 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro os Senhores Vereadores para uma Reunião Extraordinária a realizar no dia 07 de Dezembro pelas 10,00 horas para elaborar e aprovar o Orçamento as GOP,s, o Mapa de Pessoal para 2013, a nova Estrutura Orgânica dos Serviços do Município. -----

A Câmara Tomou Conhecimento. -----

O Senhor Presidente da Câmara propôs que fossem incluídos no período antes da Ordem de Trabalhos, por não ter sido possível agendá-los aquando da elaboração da minuta, os seguintes assuntos: -----

**Da S.A. Projectos de Engenharia a enviar o Auto de medição n.º 12 referente à empreitada de “Beneficiação e pavimentação da E.M. 512, entre a rotunda de Santa Leocádia e a E.N. 222”. -----**

**Da S.A. Projectos de Engenharia a enviar o Auto de medição n.º 13 referente à empreitada de “Beneficiação e pavimentação da E.M. 512, entre a rotunda de santa Leocádia e a E.N. 222”. -----**

**Da Direcção Regional de Educação do Norte a enviarem resposta sobre a denúncia do Contrato de execução n.º 258/2009 – Gestão do pessoal não docente do Agrupamento de Escolas Abel Botelho, Tabuaço. -----**

**Informação da Divisão Administrativa relativamente ao pagamento de despesas de representação, nos termos da Lei n.º 49/2012, de 29 de Agosto. -----**

**Informação 12/GCP/185, de 26 de Novembro de 2012 referente ao pedido de parecer prévio favorável vinculativo para a celebração de contrato de Aquisição de Serviços para a manutenção das aplicações SIGMA. -----**

**Proposta do Senhor Presidente da Câmara sobre o pedido de parecer prévio favorável à contratação por Aquisição de serviços para dois Técnicos Superiores, Licenciados em Engenharia Agronómica, Agrónoma ou Agrícola, com a duração de 12 meses. -----**





**Da Junta de Freguesia de Valença do Douro a solicitar a transferência de uma verba para pagamento de despesas efectuadas com obras na freguesia. -----**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a proposta de integração dos assuntos acima referenciados, antes da Ordem de Trabalhos, passando de imediato à sua discussão. -----

**Da S.A. Projectos de Engenharia a enviar o Auto de medição n.º 12 referente à empreitada de “Beneficiação e pavimentação da E.M. 512, entre a rotunda de Santa Leocádia e a E.N. 222”. -----**

**DEL-289/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto n.º 12, no valor de 260.650,00€ (duzentos e sessenta mil seiscentos e cinquenta euros), acrescido de IVA, referente à empreitada de Beneficiação e Pavimentação da E.M. 512, entre a Rotunda de Acesso a Santa Leocádia e a E.N. 222 – Processo 2010/CP/02. -----

Mais deliberou, por unanimidade, autorizou o Sr. Presidente a efectuar o respectivo pagamento. -----

**Da S.A. Projectos de Engenharia a enviar o Auto de medição n.º 13 referente à empreitada de “Beneficiação e pavimentação da E.M. 512, entre a rotunda de Santa Leocádia e a E.N. 222”. -----**

**DEL-290/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto n.º 13, no valor de 178.091,75€ (cento e setenta e oito mil e noventa e um euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA, referente à empreitada de Beneficiação e Pavimentação da E.M. 512, entre a Rotunda de Acesso a Santa Leocádia e a E.N. 222 – Processo 2010/CP/02. -----

Mais deliberou, por unanimidade, autorizou o Sr. Presidente a efectuar o respectivo pagamento. -----

**Da Direcção Regional de Educação do Norte a enviarem resposta sobre a denúncia do Contrato de execução n.º 258/2009 – Gestão do pessoal não docente do Agrupamento de Escolas Abel Botelho, Tabuaço. -----**





**DEL-291/2012**

A Câmara tomou conhecimento do despacho datado de 12/11/2012, do Senhor Secretário de Estado e da Administração Escolar relativamente ao contrato de execução n.º 258/2009 – Gestão do pessoal não docente do Agrupamento de Escolas Abel Botelho de Tabuaço, tendo sido entregue fotocópia do referido despacho aos Senhores Vereadores presentes na reunião. -----

**Informação da Divisão Administrativa relativamente ao pagamento de despesas de representação, nos termos da Lei n.º 49/2012, de 29 de Agosto.** -----

**DEL-292/2012**

A Câmara tomou conhecimento e concorda com o teor da mesma, e deliberou, por unanimidade, remeter este assunto à Assembleia Municipal para ratificação e autorização do pagamento das referidas despesas de representação. -----

**Informação 12/GCP/185, de 26 de Novembro de 2012 referente ao pedido de parecer prévio favorável vinculativo para a celebração de contrato de Aquisição de Serviços para a manutenção das aplicações SIGMA.** -----

**DEL-293/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, dar o seu parecer prévio favorável à “Aquisição de Serviços para a manutenção das aplicações SIGMA”, nos termos da legislação em vigor, bem como autorizar a abertura de procedimento nos termos propostos na referida informação. -----

**Proposta do Senhor Presidente da Câmara sobre o pedido de parecer prévio favorável à contratação por Aquisição de serviços para dois Técnicos Superiores, Licenciados em Engenharia Agronómica, Agrónoma ou Agrícola, com a duração de 12 meses.** -----

**PROPOSTA**

Considerando que:

- a) O Gabinete de Apoio ao Agricultor do Município de Tabuaço, criado em parceria com o Ministério da Agricultura, Desenvolvimento Rural e Pescas (MADRP), tem visado incentivar a continuidade das explorações agrícolas existentes no concelho, bem como, ajudar a projetar a criação de novas empresas do sector, fomentando desta forma o desenvolvimento da economia local.
- b) Presta à população os seguintes serviços:





1. Elaboração de projetos de investimento do PRODER (várias medidas);
2. Elaboração de projetos de plantação/replantação de vinha;
3. Elaboração de candidaturas ao Pedido Único de Subsídios Agrícolas;
4. Elaboração de processos de legalização de exploração de água;
5. Elaboração de Pedidos de Pagamento de projetos de investimento;
6. Atendimento de Parcelário Agrícola;
7. Apoio técnico de campo;
8. Pedidos de pagamento de projetos do Município e apoio às candidaturas de âmbito florestal.

Assim, como o Município de Tabuaço não tem no seu Mapa de Pessoal Técnicos em Engenharia Agronómica/Agrónoma/Agrícola e tendo em conta que o contrato de prestação de serviços do profissional que exerce funções no Gabinete de Apoio ao Agricultor termina no próximo dia 04 de Dezembro de 2012.

E, atendendo que o volume de trabalho tem aumentado significativamente desde a abertura do Gabinete até aos dias de hoje e que será essencial manter o nível de qualidade dos serviços prestados,

**Proponho:**

Que seja dado parecer prévio favorável nos termos da legislação em vigor para a abertura de procedimento com vista à aquisição de “ **Dois Técnicos Superiores, com curso superior em Engenharia Agronómica, Agrónoma ou Agrícola, com a duração de 12 meses**” ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, com convite a profissionais liberais especializados na área para apresentação de propostas, tendo em conta as condições do Convite, seus Anexos e do Caderno de Encargos.

**DEL-294/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar e aprovar a proposta. -----

**Da Junta de Freguesia de Valença do Douro a solicitar a transferência de uma verba para pagamento de despesas efectuadas com obras na freguesia.** -----

**DEL-295/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência da importância de 5.000,00€ (Cinco mil euros), a ser pago conforme as disponibilidades de tesouraria. -----

**Nos termos do nº 3 do artº 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o Senhor Presidente informou a Câmara das decisões geradoras de custo**





**ou proveito financeiro tomadas no uso da delegação de poderes. -----**

Dos despachos proferidos pelo Senhor Vereador a tempo inteiro Alexandre Paulo da Silva Ramos, no período de 12 a 23 de Novembro de 2012. -----

As relações dos despachos, depois de devidamente rubricadas, ficam a fazer parte integrante da acta. -----

Relação da entrada de facturas na Contabilidade, conforme informação n.º 24/A datada de 27 de Novembro de 2012, na importância de 57.487,31€ (cinquenta e sete mil quatrocentos e oitenta e sete euros e trinta e um cêntimos). -----

A relação depois de devidamente rubricada, fica a fazer parte integrante da acta. -----

Relação dos pagamentos efectuados desde o dia 12 a 23 de Novembro de 2012, com as autorizações de pagamento n.ºs 3445 a 3505 no montante de 336.413,70€ (trezentos e trinta e seis mil quatrocentos e treze euros e setenta cêntimos). -----

A relação depois de devidamente rubricada, fica a fazer parte integrante da acta. -----

**Obras e Serviços efectuadas por administração directa:**

- Continuação da limpeza de árvores e do arranjo dos espaços ajardinados do concelho;
- Continuação da limpeza, rectificação de cloros e manutenção dos depósitos de águas no concelho;
- Corte de ervas e arbustos nos ramais de acesso ao Pereiro e nos caminhos de "Soito" e do "Cedo";
- Colocação de poste e luminária no Bairro de São João em Tabuaço;
- Conclusão dos trabalhos de requalificação da entrada da povoação na Freguesia de Vale de Figueira;
- Colocação de rails na estrada de Vale de Figueira, na estrada de Valença do Douro, na freguesia da Granja do Tedo;
- Conclusão dos trabalhos para a ligação do emissário final da ETAR da Desejosa para a linha de água;
- Início dos trabalhos de calcetamento do arruamento do Vale Dianteiro, freguesia de Barcos;





- Conclusão do arranjo dos caminhos e construção de muro na freguesia de Longa;
- Encaminhamento de águas e construção de passagem agrícola no ribeiro do Corgo, freguesia de Longa;
- Colocação de 2 portões na vedação ao recinto da escola EB1 de Sendim;
- Transferência de abrigo de passageiros para o lugar de ferradais, freguesia de Barcos;
- Colocação de sinalética e passadeiras junto dos novos abrigos na freguesia de Barcos;

### **SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS**

**Parecer do Senhor Consultor Jurídico referente à “Bonificação por deficiência do Subsídio Familiar a Crianças e Jovens”. -----**

#### **DEL-296/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atendendo aos fundamentos do referido parecer jurídico, deferir a pretensão da Funcionária deste Município Ana Maria Alves Figueiredo e atribuir uma bonificação por deficiência das suas descendentes Ana Catarina Figueiredo Oliveira da Silva e Sara Margarida Figueiredo Oliveira da Silva. -----

**Estatutos da “Associação para o Desenvolvimento da Rede das Aldeias Vinhateiras – Douro”. -----**

#### **DEL-297/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os referidos estatutos e submete-los a ratificação da Assembleia Municipal. -----

**Da Associação Regional dos Municípios do Vale do Távora a enviar uma alteração aos Estatutos daquela Associação. -----**

#### **DEL-298/2012**

Deliberou, por unanimidade, aprovar as alterações aos referidos estatutos, que resultam no anexo B que nesta acta se considera integralmente transcrito e dela fica a fazer parte integrante, e submete-lo a ratificação da Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 4, do artigo 34.º, da Lei n.º 45/2008, de 27 de Agosto. -----





**Da Junta de Freguesia do Pereiro a solicitar um Subsídio para pagamento de despesas com as festas da Freguesia. -----**

**DEL-299/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à transferência da importância de 500,00€ (quinhentos euros). -----

**SERVIÇOS TÉCNICOS**

**Ratificação do Despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 15 de Novembro de 2012, exarado na informação 12/DOPM/180, de 15 de Novembro de 2012. -----**

**DEL-300/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, exarado na informação 12/DOPM/180, de 15 de Novembro de 2012, referente à Empreitada de Renovação do Centro Histórico da Vila de Tabuaço – Execução de Componentes Infra-estruturais – Processo 2011/CP/01 – Aprovação da Minuta do Contrato, bem como ratificar a assinatura do contrato relativo à empreitada em questão. -----

**Informação Técnica n.º 118, de 20 de Novembro de 2012 – DMSUOM, relativa ao auto de vistoria e medição de trabalhos n.º 1 da Empreitada de “Recuperação do Potencial Produtivo – Estabilização de Emergência após Incêndio – Reparação de Caminhos e Outras infra-estruturas Florestais – Processo 2011/CP/02”. -----**

**DEL-301/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto n.º 01 no valor de 29.336,01€ (vinte e nove mil trezentos e trinta e seis euros e um cêntimo), acrescido de IVA, referente à empreitada “Recuperação do Potencial Produtivo – Estabilização de Emergência após Incêndio – Reparação de Caminhos e Outras infra-estruturas Florestais – Processo 2011/CP/02”, mais deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 20/11/2012, com o qual autorizou efectuar o respectivo pagamento. -----

**SERVIÇOS DE CULTURA E ACÇÃO SOCIAL**

**Da Paróquia de Nossa Senhora da Conceição a solicitar um subsídio para a realização da Festa em Honra de Nossa Senhora da Conceição. -----**



**DEL-302/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de 1.000,00€ (mil euros). -----

**Da Comissão de Festas de S. Silvestre a solicitar um subsídio para a realização dos festejos em Honra de São Silvestre. -----**

**DEL-303/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de 500,00€ (quinhentos euros). -----

**Aprovação da acta em minuta (nº 3 do artigo 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro).** -----

**DEL-304/2012**

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta estas deliberações. -

Foi encerrada a reunião quando eram doze horas e cinquenta minutos. ----

De tudo se lavrou a presente acta que vai ser devidamente assinada. -----

**O Presidente da Câmara**



**O Secretário**

