MUNICÍPIO DE TABUAÇO
CÂMARA MUNICIPAL
TELEF. 254 780 000 • FAX 254 789 142 • 5120-413 TABUAÇO
cm-tabuaco@cm-tabuaco.pt

# *ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TABUAÇO, REALIZADA NO DIA 31 DE MARÇO DE 2009*

----- Aos trinta e um dias do mês de Março de dois mil e nove, nesta Vila de Tabuaço e salão nobre dos Paços do Concelho, compareceram, os Senhores José Carlos Pinto dos Santos, Joaquim António da Rocha Moutinho de Carvalho, Carlos André Teles Paulo de Carvalho, Arlindo Augusto Genésio Gouveia e Elisa da Conceição Araújo Gomes Maia, respectivamente Presidente e Vereadores. ----------

----- Ocupados os lugares, foi pelo Senhor Presidente da Câmara aberta a reunião quando eram dez horas e cinco minutos, a qual foi secretariada pelo Técnico Superior Principal Alcindo dos Santos Aleixo Júnior.----------

Foi lida e aprovada por, unanimidade, a acta da reunião ordinária realizada no dia 17 de Março de 2009.----------

## PERÍODO ANTES DA ORDEM DE TRABALHOS

O Senhor Presidente propôs que fosse incluído no período antes da ordem de trabalhos, por não ter sido possível agendá-los aquando do envio da minuta, os seguintes assuntos:

Ponto 1)- ***Adesão do Município de Tabuaço às Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro para implementação das redes em baixa e alta , nos domínios das águas para consumo humano e residuais.***
Ponto 2) - ***.Inicio do Procedimento da empreitada de " Construção do Centro Escolar de Tabuaço"***
Ponto 3) – ***Recuperação da algumas fachadas dissonantes em prédios urbanos, quer na sede do Concelho quer nas Freguesias, situadas em Centro Históricos ou locais de grande visibilidade.***
A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a proposta passando de imediato à sua discussão.----------

Ponto 1)- ***Adesão do Município de Tabuaço às Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro para implementação das redes em baixa e alta , nos domínios das águas para consumo humano e residuais.***
Discutido o assunto e tendo em conta, por um lado, a impossibilidade, de os Municípios de forma isolada ganharem a batalha do desenvolvimento e implementação das redes de água e saneamento; e por outro, não se perder a oportunidade do aproveitamento dos fundos comunitários ( v.j. F.C.) no âmbito do QREN, a Câmara deliberou, por unanimidade, aderir ao sistema da redes em baixa e em alta com a empresa Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro ou similares, para abastecimento de água e tratamento de águas residuais.----------

Grafinal-Águeda – Laser 100 grs.

MUNICÍPIO DE TABUAÇO
CÂMARA MUNICIPAL
TELEF. 254 780 000 • FAX 254 789 142 • 5120-413 TABUAÇO
cm-tabuaco@cm-tabuaco.pt

Ponto 2) - ***.Inicio do Procedimento da empreitada de " Construção do Centro Escolar de Tabuaço"***

Analisada a informação dos Serviços Técnicos nº 39/2009, de 30 de Março de 2009, a Câmara, por concordar com o seu conteúdo, atenta à sua fundamentação legal, a urgência da Construção do Centro Escolar de Tabuaço e a necessidade do cumprimento das cláusulas do contrato de execução celebrado com a Comissão Directiva do ON.2, deliberou, por unanimidade, o seguinte:----------

- 1 – Aprovar o Projecto de Execução da " Construção do Centro Escolar de Tabuaço" depois de devidamente reformulado, de acordo com as imposições do GEPE – Gabinete de Estudos; ----------

- 2 - Tendo em conta a legislação vigente contratar, mediante o procedimento por ajuste directo, com convite a cinco empreiteiros com alvará exigido para a execução da empreitada da Construção do Centro Escolar de Tabuaço, nos termos dos artigos 36ª e 38º, ambos do CCP – Código dos Contratos Públicos;

- 3 – Designar o júri pela forma proposta na Informação Técnica e cuja composição a seguir se transcreve:----------

Membros Efectivos: Presidente: Alcino Henrique Cardoso Loureiro; Vogal efectivo que substitui o Presidente: João Paulo Moita dos Santos; Vogal: Fausto Ulisses Pereira Sentieiro Magalhães.----------

Membros Suplentes: Vogais : Ana Maria Alves Figueiredo Oliveira da Silva; e Luís Filipe Pereira Alves Pretarouca.----------

- 4 – Convidar as seguintes empresas, que constam da referida Informação Técnica e que são: ----------

  - Artur de Oliveira Rocha & Filhos, com sede em Lamego;
  - Edivisa- Empresa de Construção S.A., com sede em Viseu;
  - Habimarante- Sociedade de Construções S.A., com sede em Amarante;
  - Casais Engenharia, SA, com sede em Braga;
  - Chupas & Morão – Construção de Obras Públicas, com sede em Trancoso;

- 5 – Dar cumprimento a todas as disposições legais sobre a contratação publica, quer no que diz respeito às formas de publicitação quer a tramitação legal tudo contido no recém publicado CCP- Código dos Contratos Públicos;----------

- 6 – Revogar a deliberação tomada sobre a matéria na reunião ordinária desta Autarquia no dia 25 de Novembro de 2008. ----------

Ponto 3) – ***Recuperação da algumas fachadas dissonantes em prédios urbanos, quer na sede do Concelho quer nas Freguesias, situadas em Centro Históricos ou locais de grande visibilidade.***

Analisado o assunto e discutido a Câmara deliberou, por unanimidade, aplicar àquelas que preencham as seguintes condições:----------

a) – Informação técnica que descreva as dissonâncias existentes, a identificação do prédio na matriz e respectivo proprietário, concluindo pela estimativa orçamental dos trabalhos simples que importa executar de forma a minorar os impactos negativos;---------

b) – Autorização do proprietário para a realização da obra por administração directa da Câmara Municipal ou por empreitada, com a celebração de um acordo de parceria donde constem os direitos e as obrigações de ambas as partes designadamente a comparticipação privada, ainda que simbólica e a proibição, durante 10 anos, de qualquer obra que estrague ou prejudique a beneficiação operada;----------

Grafinal-Águeda – Laser 100 grs.

MUNICÍPIO DE TABUAÇO
CÂMARA MUNICIPAL
TELEF. 254 780 000 • FAX 254 789 142 • 5120-413 TABUAÇO
cm-tabuaco@cm-tabuaco.pt

c) Os efeitos práticos desta deliberação não contemplam situações de idêntica natureza mas que são consequência directa da realização de obras municipais, executadas ou a executar, designadamente beneficiação de estradas, caminhos públicos, largos e praças e que terão de ser sempre objecto de contratos de compra e venda de cedência para o domínio público ou por indemnização pecuniária pelos prejuízos causados, incluindo também a figura de expropriação amigável ou de expropriação litigiosa por utilidade pública, e ou intervenção directa da Câmara no desenvolvimento das suas competências e atribuições.----------
d) Submeter esta proposta e seu agendamento, porque decorrente do Plano de Actividades aprovado, à discussão e votação da Assembleia Municipal na sua próxima sessão.----------

**Nos termos do n.º 3 do art.º 65º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, o Senhor Presidente informou a câmara de todas as decisões tomadas no uso da delegação de poderes, designadamente;**
Dos despachos proferidos no período de 17 a 30 de Março de 2009 dos serviços administrativos. ----------

Dos despachos proferidos pelo Senhor Vereador a tempo inteiro Carlos Carvalho, no período de 17 a 30 de Março de 2009, dos serviços de obras e urbanismo. ----------

As relações dos despachos, depois de devidamente rubricadas, ficam a fazer parte integrante da acta. ----------

**Obras e serviços efectuados por administração directa**
O Senhor Presidente informou a câmara das obras e serviços que a autarquia está a levar a efeito por administração directa, tais como:
Adorigo:
- Conclusão da pavimentação em betuminoso da Rua da Fonte Velha, que liga Adorigo a S.Martinho;

Arcos:
- Abertura da vala, para a rede de saneamento desde a Rua do Cruzeiro à Rua do Passadiço em tubo PVC 200 mm numa extensão de 100 mts;

Barcos:
- Continuação dos trabalhos de Requalificação/Recuperação da aldeia de Barcos – 2ª fase;

Sendim:
- Assentamento de calçada à fiada, na Rua da Eira, numa extensão de 250 m2;
- Tapagem de buracos em pavimento betuminoso na E.M.323;

Tabuaço:
- Arranjo e substituição de madeira dos bancos e pintura no Jardim Macedo Pinto;
- Pintura do gradeamento de protecção à Ponte do Vau;

Valença do Douro:
- Conclusão da pintura das paredes interiores e exteriores do lado sul da Igreja Matriz de Valença do Douro.

A Câmara tomou conhecimento.----------

Gráfinal-Águeda – Laser 100 grs.

MUNICÍPIO DE TABUAÇO
CÂMARA MUNICIPAL
TELEF. 254 780 000 • FAX 254 789 142 • 5120-413 TABUAÇO
cm-tabuaco@cm-tabuaco.pt

## PAGAMENTOS EFECTUADOS

A Câmara tomou conhecimento de todos os pagamentos efectuados desde o dia 16 a 27 de Março de 2009 no valor de € 1 655 714,06 através as autorizações de pagamento n.º s 746 a 994 inclusive.----------

## PAGAMENTOS A EFECTUAR

A Câmara tomou conhecimento dos pagamentos a efectuar às seguintes entidades:

| | |
|---|---|
| Abel Guerra Gomes | 1.823,70 € |
| Agrilar | 6.512,03 € |
| Agrotedo | 45,00 € |
| Alberto Fernandes & Fernandes, lda | 259,20 € |
| Alfredo José Alves Rodrigues | 40,00 € |
| Aristides & Sérgio | 197,07 € |
| Auto Peças | 561,89 € |
| Barreiro, Combustiveis & Lubrificantes | 1.540,51 € |
| Casfri | 363,69 € |
| Celestino Guiomar dos Santos | 89,75 € |
| Cimagom | 1.529,40 € |
| Coimbustiveis stº António | 774,98 € |
| Eduardo Antonio Resende & Irmãos | 464,72 € |
| Enerdouro | 132,08 € |
| E.A.V.T | 3.140,00 € |
| Francisco Pereira Marinho | 359,73 € |
| Garça Editores | 261,87 € |
| Gomes Gresdouro | 1.380,35 € |
| Jeremias de Macedo | 772,08 € |
| Larpeças | 1.950,16 € |
| Mercado Electrónico | 492,05 € |
| Pedraarcada | 787,16 € |
| Qualitividade | 3.195,01 € |
| Quimidouro | 754,00 € |
| R.M.F.A II | 733,03 € |
| Soft Ideia | 240,00 € |
| Sociedade Agricola Quinta sto António Adorigo | 140,00 € |
| Tablandi | 1.394,36 € |
| Tabua d´Aço | 219,00 € |
| Takemedia | 5.760,00 € |
| Tipografia Voz de Lamego | 867,70 € |
| Vindimar | 52,06 € |

Grafinal-Águeda – Laser 100 grs.

MUNICÍPIO DE TABUAÇO
CÂMARA MUNICIPAL
TELEF. 254 780 000 • FAX 254 789 142 • 5120-413 TABUAÇO
cm-tabuaco@cm-tabuaco.pt

## BALANCETE

Foi lida a nota de movimento e existência de fundos referente ao dia 30 de Março de 2009, que acusa o saldo de € 108 488,86 sendo € 42 791,90 de operações orçamentais e € 65 696,96 de operações não orçamentais.----------

## SERVIÇOS TÉCNICOS

***Renovação do Centro Histórico da Vila de Tabuaço – Projectos de Execução.***
Analisada a informação dos Serviços Técnicos nº 35/2009, de 25 de Março de 2009, a Câmara, por concordar com o seu conteúdo, atenta à sua fundamentação legal, deliberou, por unanimidade, o seguinte:----------
**1** - Contratar e adoptar o procedimento de concurso público para a execução do projecto "Renovação do Centro Histórico da Vila de Tabuaço, nos termos dos artigos 36ª e 38º, ambos do CCP – Código dos Contratos Públicos, com os seguintes projectos de execução:----------
- Intervenções na Rua Luís de Freitas, entre a Rua Macedo Pinto e Sá de Albergaria;
- Intervenção na Av. Silva Barradas, entre a Rua Macedo Pinto e Oliveira Guimarães;
- Intervenção na Rua 1º de Dezembro, entre a Av. Marechal Carmona e Rua Conde Ferreira;
- Intervenção na Rua António José de Almeida, entre a Rua Macedo Pinto e Rua 1º Dezembro:
- Intervenção na Rua Abel Barradas, entre a Rua Macedo Pinto e Rua 1º Dezembro;
- Intervenção na Praça Dr. Victor Macedo Pinto;
- Intervenção na Rua dos Quintais;
- Criação do Centro de Estudos/Museu Abel Botelho;
- Criação do Centro de Juventude;
- Revitalização da área envolvente à Igreja matriz;
- Criação da Loja do Pão, Vinho e Azeite;
- Arranjos urbanísticos: criação do Quiosque/Bar;
- Construção de Zona de Estacionamento na Rua 1º Dezembro.

**2** – Constituir o competente júri, nomeando para o integrar os seguintes elementos:
- Membros Efectivos: Presidente: Alcino Henrique Cardoso Loureiro; Vogal que substitui o Presidente: Ernesto Andrade Fonseca; Vogal e Secretário: Anabela Mendes Moura da Silva;
- Membros suplentes: Fausto Ulisses Pereira Sentieiro Magalhães e Fernanda Maria Fernandes Morais Cunha Lamas.----------

***Manutenção e Ampliação da Rede de Abastecimento de Água no Concelho – Conduta Adutora e Reservatório de Paradela – Inicio de Procedimento.***
Analisada a informação dos Serviços Técnicos nº 36/2009, de 26 de Março de 2009, a Câmara, por concordar com o seu conteúdo, e atenta à sua fundamentação legal, deliberou, por unanimidade, o seguinte:----------
**1** - Contratar e adoptar o procedimento de concurso público para a execução da empreitada "Manutenção e Ampliação da Rede de Abastecimento de Água no Concelho – Conduta Adutora e Reservatório de Paradela", nos termos dos artigos 36ª e 38º, ambos do CCP – Código dos Contratos Públicos;----------

Grafinal-Águeda – Laser 100 grs.

MUNICÍPIO DE TABUAÇO
CÂMARA MUNICIPAL
TELEF. 254 780 000 • FAX 254 789 142 • 5120-413 TABUAÇO
cm-tabuaco@cm-tabuaco.pt

**2** – Constituir o competente júri, nos termos do artº67º do Código do Contrato Público nomeando para o integrar os seguintes elementos:
- Membros Efectivos: Presidente: Alcino Henrique Cardoso Loureiro; Vogal que substitui o Presidente: João Paulo Moita dos Santos; Vogal : Fausto Ulisses Pereira Sentieiro Magalhães;
- Membros suplentes: Luís Filipe Pereira Alves Pretarouca e Ana Maria Alves Figueiredo Oliveira da Silva----------

***Alargamento do Cemitério de Paradela***
A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir um terreno para alargamento do cemitério de Paradela, com a área de 312 m2, sito no lugar Souto do Vale, freguesia de Paradela, pelo valor de € 4 000,00 aos munícipes Senhores Maria Aurora Ferreira da Fonseca e Rogério Alberto Ferreira da Fonseca, residentes em Moimenta da Beira e na cidade do Porto, respectivamente, autorizando o Senhor Presidente da Câmara a outorgar a respectiva escritura de compra e venda.----------

***Parecer Técnico sobre "Proposta da Classificação da Quinta Santo António"- Adorigo***
Nos termos da informação dos Serviços Técnicos nº 156/2009, de 14 de Março e concordando com o conteúdo da mesma, a Câmara deliberou, por unanimidade, propor a classificação da Quinta Santo António como conjunto de interesse municipal.----------
Mais deliberou, por unanimidade, submeter esta proposta à discussão e votação da Assembleia Municipal na sua próxima sessão .----------

***Informação dos Serviços Técnicos sobre o pedido de apoio para reconstrução da habitação requerido pelo Munícipe Alexandre Amador dos Santos, residente em Chavães.***
A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar informação sobre a situação económica do Munícipe Alexandre Amador dos Santos, aos serviços da Segurança Social de Viseu, a fim de poder tomar uma decisão.----------

***Informação dos Serviços Técnicos sobre a publicação de um livro com fotografias e desenhos da obra " Piscinas Municipais Cobertas"***
As Piscinas Municipais Cobertas, dada a sua arquitectura e impacto positivo junto das populações, merecem ser divulgadas e conhecidas por parte do público em geral, reconhecendo-se que tal divulgação pode ter relevância no sector da promoção e animação turística do Concelho e da Região.----------
Assim a Câmara deliberou, por unanimidade, patrocinar a elaboração e impressão da referida obra na proporção de 1/3 do seu custo.----------

***De António Mota Teixeira, residente na Vila de Sendim, a solicitar uma indemnização pela passagem da estrada municipal que liga o ramal de Stª Luzia à estrada de Arcos.***
A Câmara deliberou, por unanimidade, indemnizar o Munícipe António Mota Teixeira, residente em Sendim, no montante de € 1800,00 pelos prejuízos causados na sua propriedade aquando da construção da estrada municipal que liga o ramal de Stª Luzia à estrada de Arcos.----------

Grafinal-Águeda – Laser 100 grs.

MUNICÍPIO DE TABUAÇO
CÂMARA MUNICIPAL
TELEF. 254 780 000 • FAX 254 789 142 • 5120-413 TABUAÇO
cm-tabuaco@cm-tabuaco.pt

***Das Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro a enviar o Documento de Enquadramento Estratégico (Rede Baixa) , relativo ao Município de Tabuaço.***
A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, solicitar informação aos Serviços Técnicos.----------
***Aprovação e autorização de pagamento dos seguintes autos:***

***Construção de ETAR'S e Emissários no Concelho de Tabuaço – 2ª fase – Trabalhos Complementares. ( procº 19/2008)***
***2ª situação final ..... € 23 022,80 + IVA***
A Câmara deliberou, por maioria, com três votos a favor e dois votos contra dos Senhores Vereadores Moutinho de Carvalho e Arlindo Gouveia, aprovar e autorizar o pagamento do auto acima referido. ----------
. O Senhor Vereador Moutinho de Carvalho apresentou a seguinte justificação de voto:
" Voto contra por considerar que a resolução deste assunto é da competência do senhor presidente da câmara, própria ou delegada, não necessitando por isso de aprovação do executivo. Mais considero que a ser exercida em tempo próprio, a competência do Senhor Presidente da Câmara, tornaria o processo mais célere com eventual benefício para os munícipes. " ----------
O Senhor Vereador Arlindo Gouveia apresentou a seguinte justificação de voto: ----------
-" voto contra por considerar que o presente assunto é da competência própria ou delegada do Senhor Presidente da Câmara. ----------

## SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

***Serviço de Pediatria – Centro Hospitalar de Trás-os Montes e Alto Douro.EPE***
***A informar sobre o " 1º Encontro de Enfermagem de Pediatria"***
A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, colaborar com a cedência de algumas publicações disponíveis.----------

## SERVIÇOS DE CULTURA E ACÇÃO SOCIAL

***Da Fundação INATEL - a informar sobre eventuais Parceria com os Municípios, inclusive o Município de Tabuaço.***
A Câmara tomou conhecimento.----------

***Da Comissão de Festas de Guedieiros a solicitar um subsídio, colocação de um palco e iluminação, para os festejos em honra de S.Marcos, a realizar no próximo dia 24,25 e 26 de Abril.***
Nos termos do que foi deliberado em reunião de 25/05/2001 e desde que se encontrem preenchidos os requisitos, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à Comissão Fabriqueira de Guedieiros um subsidio no montante de 500,00€ para ajuda no pagamento das despesas com os festejos.----------

Grafinal-Águeda – Laser 100 grs.

MUNICÍPIO DE TABUAÇO
CÂMARA MUNICIPAL

TELEF. 254 780 000 • FAX 254 789 142 • 5120-413 TABUAÇO
cm-tabuaco@cm-tabuaco.pt

*Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta estas deliberações.* ----------
*Foi encerrada a reunião quando eram treze horas e vinte minutos.* ----------
*De tudo se lavrou a presente acta que vai ser devidamente assinada.* ----------

*O PRESIDENTE DA CÂMARA*

*O SECRETÁRIO*

Grafinal-Águeda – Laser 100 grs.

Formato A 4